



T.C.
TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Toplantı No	:2	Karar No	:106
Karar Dönem	:2025/Ocak	Karar Tarihi	:09/01/2025
Evrak Tarihi	:07/01/2025	Evrak No	:461288
Talep Eden Birim	İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı		
Konu	:18. MADDE		

KARAR

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığınca; 04/07/2001 tarih ve 92 sayılı Tekirdağ Belediye Meclis Kararıyla onaylanan 1/1000 Ölçekli UİP 4872 PİN Numaralı Uygulama İmar Planına ait G19A01B4B, G19A01B4C, G19A01B3A, G19A01B3D, G19A01B3B imar planı paftalarında yer alan, tarımsal niteliği korunacak alanda kalmayan Büyükşehir Belediye Encümeninin 02/03/2023 tarih ve 473 sayılı kararıyla onaylanarak, Gündoğdu Mahallesi, 3741 ada 1 - 3743 ada 1, 2, 3 - 3745 ada 1, 2, 3 - 3747 ada 1, 2 - 3750 ada 1, 2, 3 - 3751 ada 2 - 3749 ada 1 - 3744 ada 2, 4 - 3755 ada 2, 3 - 3756 1, 2, 3 - 3757 ada 1 - 3758 ada 1, 5 - 3764 ada 2, 3 - 3765 1, 2, 6, 7 - 3766 ada 2, 3 - 3767 1, 2, 4 - Hürriyet Mahallesi, 3752 ada 1, 2 - 3753 ada 1 - 3754 ada 1, 2, 3, 4 - 3759 ada 2 - 3761 ada 2, 6 - 3762 ada 1 numaralı parseller olarak tescil edilmiş olup Tekirdağ 2. İdare Mahkemesinin, 16/10/2024 tarih ve 2024/823 sayılı kararı ile 3675 ada 1 parsel yönünden iptaline karar verildiğinden, Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmeliğin 37 nci maddesinin 1 nci fıkrası kapsamında yapılan yeni parselasyon planının, 3194 sayılı İmar Kanununun 18 inci ve 19 uncu maddeleri, 5393 sayılı Belediye Kanununun Encümenin görev ve yetkileri başlığı altındaki 34/i maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/c maddesi kapsamında Büyükşehir Belediye Encümeninde görüşülerek karar alınması talep edilmektedir.

Konu Büyükşehir Belediye Encümeninde görüşülmüş olup, 04/07/2001 tarih ve 92 sayılı Tekirdağ Belediye Meclis Kararıyla onaylanan 1/1000 Ölçekli UİP 4872 PİN Numaralı Uygulama İmar Planına ait G19A01B4B, G19A01B4C, G19A01B3A, G19A01B3D, G19A01B3B imar planı paftalarında yer alan, tarımsal niteliği korunacak alanda kalmayan Büyükşehir Belediye Encümeninin 02/03/2023 tarih ve 473 sayılı kararıyla onaylanarak, Gündoğdu Mahallesi, 3741 ada 1 - 3743 ada 1, 2, 3 - 3745 ada 1, 2, 3 - 3747 ada 1, 2 - 3750 ada 1, 2, 3 - 3751 ada 2 - 3749 ada 1 - 3744 ada 2, 4 - 3755 ada 2, 3 - 3756 1, 2, 3 - 3757 ada 1 - 3758 ada 1, 5 - 3764 ada 2, 3 - 3765 1, 2, 6, 7 - 3766 ada 2, 3 - 3767 1, 2, 4 - Hürriyet Mahallesi, 3752 ada 1, 2 - 3753 ada 1 - 3754 ada 1, 2, 3, 4 - 3759 ada 2 - 3761 ada 2, 6 - 3762 ada 1 numaralı parseller olarak tescil edilmiş olup Tekirdağ 2. İdare Mahkemesinin, 16/10/2024 tarih ve 2024/823 sayılı kararı ile 3675 ada 1 parsel yönünden iptaline karar verildiğinden, Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmeliğin 37 nci maddesinin 1 nci fıkrası kapsamında yapılan yeni parselasyon planının, 3194 sayılı İmar Kanununun 18 inci ve 19 uncu maddeleri, 5393 sayılı Belediye Kanununun Encümenin görev ve yetkileri başlığı altındaki 34/i maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/c maddesi kapsamında uygunluğuna, gereği için karar örneğinin İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığına tebliğine karar verildi.

Encümen Başkanı
Yüksel ÖZDAL
Genel Sekreter V.

Encümen Üyesi
Oral ÇELİKKOL

Encümen Üyesi
İsmail GÜLSEN
İmar ve Şehircilik D. Bşk.

Encümen Üyesi
Hülya PERİN MERİÇ

Encümen Üyesi
İsa KUNT

Encümen Üyesi
Erdin ERAL
Ulaşım Dairesi Başkanı

Encümen Üyesi
Erdal ZENGİN

Encümen Üyesi
Av. Arzu ÇEBİ TOPÇU
Mali Hizmetler D. Bşk.

Encümen Üyesi
Hüseyin Vasfi GÜNER

Encümen Üyesi
Av. Nevim KAÇAR
Yazı İşleri ve Kar. D. Bşk.